



العجلان ريفيرا
ALAJLAN RIVIERA



العجلان ريفيرا 49

وحدات سكنية في حي الروضة



المطور: العجلان ريفيرا
المسوق الحصري: عقارماب

عقارماب



يقع المشروع في حي الروضة
بالقرب من حي القدس والحراء

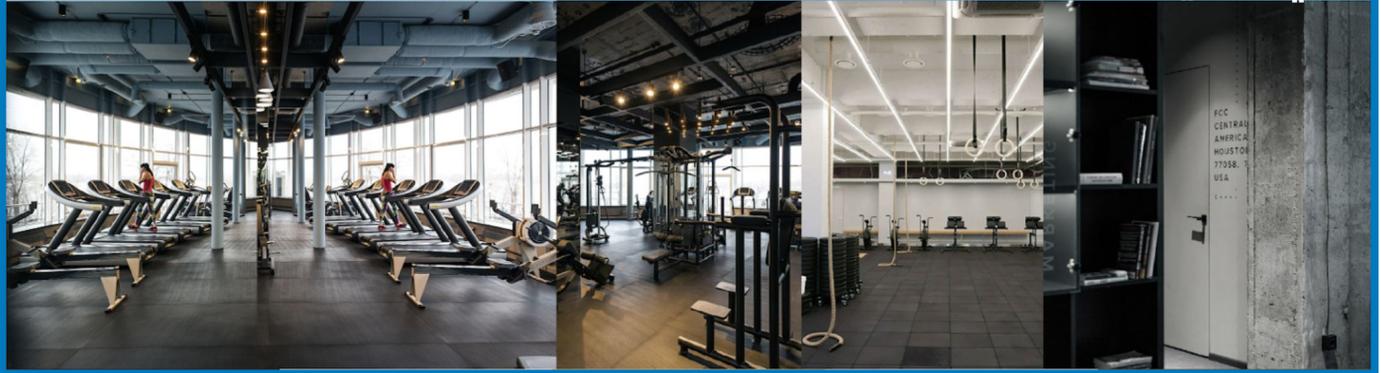
المناطق المشتركة



لاونج - تصور مبدئي



نادي رياضي - تصور مبدئي





الحقائق الخضراء

- حديقة المجد (مباشرة أمام المشروع)
- منتزه الروضة (3 دقائق مشي)
- حديقة الملك سلمان (5 دقائق سيارة)

سهولة الوصول

- موقف حافلات الرياض (مباشرة أمام المشروع)
- الدائري الشرقي (5 دقائق سيارة)
- طريق خريص (5 دقائق سيارة)

تنوع الوحدات

- جميع الأدوار (أرضي - أول - ثاني - سطح)
- جميع المساحات (من 93m إلى 300m)
- جميع المميزات (سطح - زاوية - بلكونة)

الضمانات



ضمان على الهيكل الإنشائي



ضمان من شركة الفنار
للقواطع والعلب الكهربائية



ضمان على المصاعد



ضمان على التمديدات الداخلية
للسبابة والكهرباء



ضمان على العزل المائي



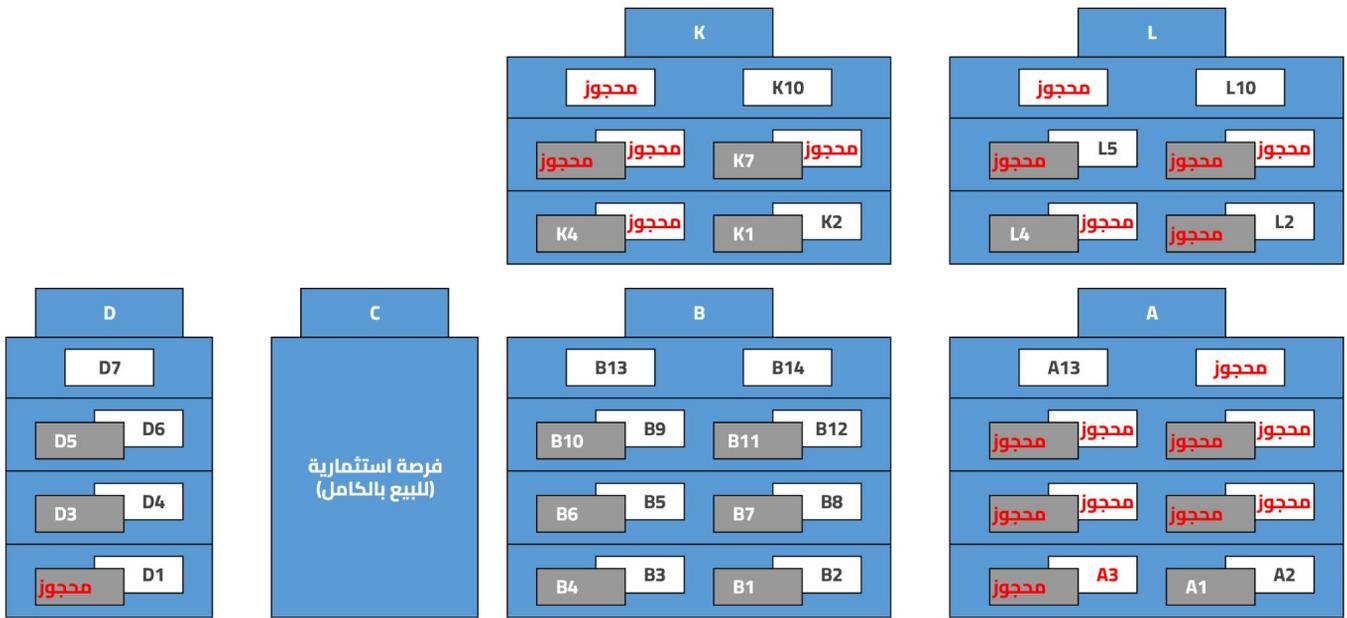
ضمان من شركة
القبيلان للمواشير الحرارية

إدارة وصيانة المشروع والمرافق العامة مجانية لمدة سنتين

بدأ الحجز في المرحلة الأولى



المرحلة الأولى أ



الوحدة	الدور	السعر	المساحة	المواصفات	المميزات	موقف في القبو
A1	الأرضي	865,450	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
A2	الأرضي	865,450	120	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
A3	الأرضي	865,450	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
A4	الأرضي	محدجوز	124	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
A5	الأول	محدجوز	138	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
A6	الأول	محدجوز	139	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
A7	الأول	محدجوز	132	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
A8	الأول	محدجوز	134	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
A9	الثاني	محدجوز	138	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
A10	الثاني	محدجوز	139	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
A11	الثاني	محدجوز	132	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
A12	الثاني	محدجوز	134	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
A13	الثالث	1,177,050	252	غرفتين نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم
A14	الثالث	محدجوز	270	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم

بدأ الحجز

عمارة B

أسعار الوحدات "المتوفرة"



الوحدة	الدور	السعر	المساحة	المواصفات	المميزات	موقف في القبو
B1	الأرضي	911,000	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
B2	الأرضي	911,000	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
B3	الأرضي	911,000	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
B4	الأرضي	911,000	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
B5	الأول	962,000	140	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
B6	الأول	993,000	140	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
B7	الأول	993,000	139	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
B8	الأول	962,000	138	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
B9	الثاني	962,000	140	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
B10	الثاني	993,000	140	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
B11	الثاني	993,000	139	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	بلكونة واجهة	نعم
B12	الثاني	962,000	138	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
B13	الثالث	1,239,000	286	غرفتين نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم
B14	الثالث	1,239,000	251	غرفتين نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم

بدأ الحجز

عمارة C

أسعار الوحدات "المتوفرة" 

الوحدة	الدور	السعر	المساحة	المواصفات	المميزات	موقف في القبو
C1	الأرضي	880,475	93	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
C2	الأرضي	880,475	93	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
C3	الأول	902,000	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
C4	الأول	954,275	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	بلكونة واجهة	نعم
C5	الثاني	902,000	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
C6	الثاني	954,275	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	بلكونة واجهة	نعم
C7	الثالث	1,090,600	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	بلكونة واجهة - سطح خاص	نعم

بدأ الحجز

عمارة D

أسعار الوحدات "المتوفرة"



الوحدة	الدور	السعر	المساحة	المواصفات	المميزات	موقف في القبو
D1	الأرضي	880,475	93	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
D2	الأرضي	محدجوز	93	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
D3	الأول	902,000	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
D4	الأول	954,275	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	بلكونة واجهة	نعم
D5	الثاني	902,000	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	تراس	
D6	الثاني	954,275	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	بلكونة واجهة	نعم
D7	الثالث	1,090,600	119	غرفتين نوم - دورتين مياه صالة - مطبخ	بلكونة واجهة - سطح خاص	نعم

الوحدة	الدور	السعر	المساحة	المواصفات	المميزات	موقف في القبو
K1	الأرضي	911,000	122	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
K2	الأرضي	1,198,000	163	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	مساحة خارجية	نعم
K3	الأرضي	محدجوز	479	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	مساحة خارجية	نعم
K4	الأرضي	911,000	121	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	
K5	الأول	محدجوز	450	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
K6	الأول	محدجوز	455	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
K7	الأول	962,000	152	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
K8	الأول	محدجوز	450	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
K9	الثاني	محدجوز	302	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم
K10	الثاني	1,269,000	260	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم

الوحدة	الدور	السعر	المساحة	المواصفات	المميزات	موقف في القبو
L1	الأرضي	محدجوز	470	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	مدخل خاص	نعم
L2	الأرضي	1,177,050	212	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	مساحة خارجية - زاوية	نعم
L3	الأرضي	محدجوز	453	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	مساحة خارجية	نعم
L4	الأرضي	865,450	122	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
L5	الأول	913,900	150	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
L6	الأول	محدجوز	454	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
L7	الأول	محدجوز	447	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
L8	الأول	محدجوز	443	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	تراس	نعم
L9	الثاني	محدجوز	276	3 غرف نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم
L10	الثاني	1,177,050	289	غرفتين نوم - 3 دورات مياه صالة - مطبخ - مستودع	سطح خاص	نعم